

BATI EGE GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI
ANONİM ŞİRKETİ

TALEP NUMARASI:

TALEP TARİHİ:

TALEP SAATİ:

290.000.000 TL Nominal Değerli Payların Halka Arz Yoluyla Satışı ile İlgili
BİREYSEL YATIRIMCI* (1) TALEP FORMU

*Anonim ve limited şirketler bu kategoriden başvurabilir.



SPK-128.21 (30/03/2023 tarihli ve 20/412 s.k.) sayılı İlke Kararı uyarınca; Talep ve Dağıtım Esaslarına İlişkin Önemli Uyarı

Bireysel Yatırımcılar için talep edilebilecek azami pay miktarı, bu tahsisat grubuna tahsis edilen toplam pay miktarı olan 203.000.000 adet in dörtte biri olan 50.750.000 adeti geçmeyecektir, taleplerin mutlaka bu ilkeye uygun olarak iletilmesi gerekmektedir.

- İzhahnamenin ilgili bölümünde halka arzda içsel bilgi ulaşabilecek kişiler listesinde yer alan kişiler ve bunların eşleri ile birinci derece kan ve sıhrî husumları, Bireysel Yatırımcı grubu dışında kalan diğer hiçbir tahsisat grubundan talepte bulunamazlar.

- Dağıtımdan pay alan yatırımcılar, dağıtım listesinin kesinleşmesini takiben hesaplarına aktarılan payları, paylar hesaplarına geçtiği tarihten itibaren 90 gün boyunca borsa dışında satamaz, başka yatırımcı hesaplarına virmanlayamaz ve ya borsada özel emir ile ve /veya toptan satış işlemine konu edemezler. Payları halka arz edilen ortaklığın mevcut ortaklarının sahip oldukları paylar için (varsayım olarak) borsada satışa çıkarılmaya, izahname onay tarihinden itibaren 180 gün boyunca ve borsada satışa da kapsayacak şekilde uygulanır.

(1) Anonim, limited şirketler ve Kurul Kararı Organ tarafından yayınlanan 30.03.2023 tarihli 20/412 no'lu ilke kararının 2-nö bendinde belirtilen kurumsal yatırımcı tanımına dahil edilmeyen PYS'ler, aracı kurumlar ve yatırım ve kalkınma bankaları tarafından bireysel portföy yöneticiliği sözleşmesi imzalamış olduğu müşterileri adına iletilen talepler ile gayrimenkul yatırım fonları, girişim sermayesi yatırım fonları, unvanında serbest ve/veya özel ibaresi yer alan yatırım fonları ve III-39.1 sayılı Yatırım Kuruluşlarının Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Tebliğ md. 31/1-d kapsamında kuruluşlar bu alandan başvurabileceklerdir.

YATIRIMCI BİLGİLERİ

Gerçek Kişiler

Adı * : _____
İkinci Adı * : _____
Soyadı * : _____
Doğum Tarihi : _____
T.C. Kimlik Numarası : _____

İkametgah Bilgileri

Adres : _____
İlçe : _____ İl : _____
Telefon : _____
Hesap Numarası : _____

Tüzel Kişiler (Anonim ve Limited Şirketler bu kategoriden başvurabilir)

Kurum Unvanı * : _____
Vergi Numarası ** : _____

* Adı-İkinci Adı-Soyadı-Kurum Unvanı kısaltma yapılmadan belirtilmelidir.

** Gerçek Kişi başvurularında T.C.Kimlik No, Tüzel Kişi başvurularında Vergi Numarası zorunlu olup, bu bilgilerin eksik ya da yanlışlığı talebin iptal olmasına neden olabilir.

TALEP EDİLEN PAY MİKTARI (Yatırımcı Tarafından Doldurulacaktır)

Bireysel Yatırımcılar 3.00 TL fiyat seviyesinden sadece adet bazında talepte bulunacaklardır.

Bireysel Yatırımcı kategorisinden talepte bulunacak yatırımcılar için talep edilebilecek azami pay miktarı 50.750.000 adet ile sınırlıdır.

BİRİM PAY FİYATI: 3.00 TL

A. Sadece Adet Bazında Talep

Talep Edilen Toplam Pay Adedi : _____ Adet

(1 Adet ve Katları) Talep Bedeli = Adet X 3.00 TL'dir

Ödenen Toplam Tutar = Talep Bedeli : _____ TL
Kabul Edilebilecek Asgari Miktar (1 Adet ve Katları) (Giriş zorunlu değildir) : _____ Adet

Bu formda yer alan "Kabul Edilebilecek Asgari Miktar" satırını doldurmadıysanız, yapılacak dağıtım sonucunda belirttiğiniz asgari miktarın karşılanmaması durumunda, dağıtım listesinin oluşturulmasında talebinizin dikkate alınmayacağı bildirilmektedir.

 Nakit Başvuru Tutarı : _____ TL
 Kredili Başvuru Tutarı : _____ TL

Teminat Türü/Sırası

 Para Piyasası Fonu : _____ TL
Kıymet Tanımı : _____
 Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu : _____ TL
Kıymet Tanımı : _____
 Döviz (ABD Doları, Avro, İngiliz Sterlini) : _____ TL
Kıymet Tanımı : _____
 TL DİBS : _____ TL
Kıymet Tanımı : _____
 Eurobond (T.C. Hazinesinin ihraç ettikleri) : _____ TL
Kıymet Tanımı : _____
 OSBA* : _____ TL
Kıymet Tanımı : _____
 Kıra Sertifikası : _____ TL
Kıymet Tanımı : _____
 Hisse Senedi Yoğun Fon : _____ TL
Kıymet Tanımı : _____
 Değişken Fon : _____ TL
Kıymet Tanımı : _____
 Pay (BİST 30) : _____ TL
Kıymet Tanımı : _____
 Kamu Borçlanma Araçları Fonu : _____ TL
Kıymet Tanımı : _____
 Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu : _____ TL
Kıymet Tanımı : _____
 TL Vadeli Mevduat / Katılım Hesabı : _____ TL
Kıymet Tanımı : _____
 Döviz (İngiliz Sterlini, Avro ve ABD Doları) Vadeli Mevduat / Katılım Hesabı : _____ TL
Kıymet Tanımı : _____

Bozdurma Sırası

Birden fazla kıymetin teminata konu olması durumunda; kıymetlerin teminata alınması ve bozdurulması için bir öncelik sırasının 1 en öncelikli olmak üzere, yandaki kutulara 1, 2 veya 3 girilerek belirtilmesi gerekmektedir.

*Her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve BİAŞ'ta işlem gören Özel Sektör Borçlanma Araçlarını ve Kıra Sertifikalarını teminata konu edebilir.

Bu formda yer alan talebimi Kamuyu Aydınlatma Platformu (www.kap.org.tr), www.batiegego.com.tr ve www.halkyatirim.com.tr sitelerinde ilan edilen İZAHNAMEDEKİ bilgileri okuyarak ve okuduğum bilgilerle belirtilen şartları kabul ederek yapıyorum. Bu formu imzalamakla, İZAHNAMEDE atfedilen tüm sorumluluk, yükümlülük, onay ve taahhütleri kabul ettiğimi, bu hükümlere ayın uyacağımı beyan ve taahhüt ederim.

VİRMAN BİLGİLERİ

İade Edilecek Türk Lirası'nın Virmanlanacağı

Banka/Takasbank : _____
Sube/Aracı Kurumunun Kodu : _____ Adı : _____
Alıcının Adı Soyadı : _____
Hesap No* : _____
IBAN : _____

Payın Virmanlanacağı

Banka/Takasbank : _____
Sube/Aracı Kurumunun Kodu : _____ Adı : _____
Alıcının Adı Soyadı : _____
Hesap No* : _____
TCKN/Vergi No : _____

* İlgili mevzuat uyarınca, IBAN kullanan ülkelerdeki hesaba yapılan para transferlerinde alıcıya ait IBAN'ın doğrulanmasının ve kullanılmasının zorunlu olduğu hususunda tarafıma bilgi verilmiştir. Kurumunuz tarafından, alıcıya ait IBAN'ın bildirilmesi talep edildiği halde, alıcıya ait IBAN'ı bildirmediğimi, doğacak masraf ve yükümlülükleri kabul ve beyan ederim.

İşbu formun arka kısmında yer alan Batı Ege Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Halka Arz Konsorsiyumu Kişisel Verilerin Korunması Hakkında Aydınlatma Bildirimini okuduğumu, anladığımı ve Batı Ege Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Konsorsiyumu tarafından elde edilen kişisel verilerimin söz konusu bildirimde belirtilen şart ve amaçlarla işlenmesine rıza gösterdiğimi kabul ve beyan ederim.

TARİH : _____ İMZA : _____

BU BÖLÜM ARACI KURUM TARAFINDAN DOLDURULACAKTIR

Kabul Edilen Pay (1 Adet ve Katları) : _____
Tahsil Edilen Toplam Tutar : _____ TL
İade Edilecek Toplam Tutar : _____ TL
Aracı Kurum Kodu : _____
Şube Kodu : _____
Talep Başvuru No : _____

ARACI KURUM ONAYI

Asıl nüsha kurumda kalacak ve formun bir nüshası yatırımcıya verilecektir.

TALEP FORMUNA EKLENMESİ GEREKEN EVRAKLAR

Gerçek Kişi Yatırımcılar: Nüfus Cüzdanı / Sürücü Belgesi / Pasaport Fotokopisi

Tüzel Kişi Yatırımcılar: Noter Tasdikli İmza Sirküleri, Vergi Levhası, Kuruluş Gazetesi Fotokopisi, Ticaret Sicili Kayıt Belgesi Fotokopisi